

Katowice, 18.03.2024 r.

Załącznik nr do Protokołu
z postępowania przetargowego nr JSWL/HU/02/2024

Wszyscy zainteresowani Wykonawcy

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu ograniczonego dotyczącego „Dzierżawy lokomotywy spalinowej o mocy nie mniejszej niż 1800 kW wraz z utrzymaniem, na okres dwóch lat”

Komisja Przetargowa informuje, iż od Oferenta wpłynęły następujące pytania – wnioski o zmianę dokumentacji przetargowej:

L.P.	Pytania ofertowe
1	W § 3 ust. 3 lit. d) - wnosimy o usunięcie zapisu o treści: „potwierdzenie nadania numeru EVN” ze względu, iż dzierżawca posiada kilkanaście pojazdów tej serii, a na dzień złożenia oferty nie jest w stanie jednocześnie wskazać który pojazd będzie przekazany do dzierżawy.
Odpowiedź	Zamawiający (Dzierżawca) nie wyraża zgody na usunięcie zapisu. Numer EVN będzie potrzebny dopiero na etapie zawierania umowy dzierżawy lokomotywy.
2	Czy z uwagi na krótki czas niezbędny na przygotowanie oferty przetargowej oraz konieczność uzyskania zgód korporacyjnych Zamawiający może dokonać zmian terminu składania ofert z dnia 22.03.2024 r. godz. 10:00 na dzień 29.03.2024 r. godz. 10:00?
Odpowiedź	Zamawiający (Dzierżawca) wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na dzień 05.04.2024 r. godz. 9.00. Otwarcie ofert nastąpi o godz. 9.30
3	Czy gwarancja bankowa jako wadium może być złożona z podpisem elektronicznym kwalifikowanym?
Odpowiedź	Tak.
4	<p>Czy Zamawiający dopuszcza złożenie przez Oferenta oferty na lokomotywę z innym systemem utrzymania niż przedstawiony w pkt 1 Załącznika nr 1 „FORMULARZ OFERTOWY”?</p> <p>Np. przedstawił poniżej cykl lok. Class66</p> <p>Przegląd A wykonywany 13-15 dni (odpowiednik P1)</p> <p>Przegląd B wykonywany co 6 miesięcy (odpowiednik P2-P5). Taki system nie będzie powodował konieczności długotrwałego wyłączenia lokomotywy na rewidję.</p> <p style="text-align: center;">Cykl przeglądowo – naprawczy</p> <p style="text-align: center;">Odstęp między kolejnymi przeglądami (za wyjątkiem przeglądu A) wynosi 6 miesięcy eksploatacji.</p> <pre>graph LR A[A] --- B1[B1] B1 --- B2[B2] B2 --- B3[B3] B3 --- B4[B4] B4 --- B5[B5] B5 --- B6[B6] B6 --- B7[B7] B7 --- B8[B8] B8 --- B9[B9] B9 --- B10[B10] B10 --- B11[B11] B11 --- B12[B12] B12 --- B13[B13] B13 --- Ellipsis[...] Ellipsis --- B61[B61] B61 --- B62[B62] B62 --- B1[B1] B1 --- B2[B2]</pre> <p style="text-align: center;">B1' B2' ... B62' B1' B2'</p>

Odpowiedź	Zamawiający (Dzierżawca) dopuszcza złożenie przez Oferenta oferty na lokomotywę z innym systemem utrzymania, jednocześnie zmienia się § 9 ust. 17 Istotnych postanowień umowy: „Przeglądy okresowe P1 i P2 oraz P3 (lub inne przeglądy wynikające z DSU) są po stronie Wydierżawiającego i wykonywane będą na jego koszt i ryzyko. Jeśli w okresie dzierżawy Lokomotywy wystąpi konieczność przeglądu P3 lub naprawy P4 lub P5(lub innych przeglądów wynikających z DSU) Wydierżawiający musi zapewnić lokomotywę zastępczą tego samego typu. Wydierżawiający ma obowiązek powiadomić Dzierżawcę o terminie wykonania przeglądów. Ustalanie terminów wymaganych przeglądów należy do obowiązków Wydierżawiającego. W celu przeprowadzenia prac związanych z utrzymaniem Lokomotyw przez Wydierżawiającego, Dzierżawca może, po wcześniejszym uzgodnieniu, nieodpłatnie udostępnić Wydierżawiającemu halę napraw lokomotyw, wyposażoną w kanał rewizyjny. Dzierżawca nie zapewnia pełnego wyposażenia hali. Dzierżawca nie odpowiada również za działania lub zaniechania Wydierżawiającego, powodujące wystąpienie zdarzeń niepożądanych (np. nieprzestrzeganie przepisów BHP przez personel Wydierżawiającego).
5	Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia do umowy zapisów dotyczących RODO zgodnie z wzorem stosowanym przez Oferenta? W załączeniu wzór RODO
Odpowiedź	Tak, dopuszczamy. Zapisy zostaną wprowadzone na etapie zawierania umowy, jeśli Państwa oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
6	Czy w Załączniku nr 1 do Wymagań Ofertowych w pkt. 1 "nr EVN (konkretny nr pojazdu) można pominąć ze względu na posiadanie kilkunastu pojazdów tego typu? Oferowana lokomotywa może się zmienić w zależności od daty faktycznego przekazania do dzierżawy oraz sytuacji utrzymaniowej eksploatowanych przez Oferenta lokomotyw.
Odpowiedź	Zamawiający (Dzierżawca) dopuszcza pominięcie wpisania nr EVN w Załączniku nr 1 do Wymagań Ofertowych, jednak lokomotywa musi być dopuszczona do jazdy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i posiadać nr EVN.
7	Czy w Załącznik nr 1 do istotnych postanowień umowy Oferent musi podawać konkretny nr EVN oraz parametry utrzymania dotyczącego konkretnego pojazdu, ponieważ jak w pytaniu nr 6 Oferent dla potrzeb niniejszego kontraktu udostępni lokomotywę, która będzie dostępna do dzierżawy w danym terminie.
Odpowiedź	Istotne postanowienia umowy, jak również Załącznik nr 1 stanowią jedynie projekt umowy, zarówno w Istotnych postanowieniach umowy, jak i w załącznikach do nich nie należy podawać na tym etapie żadnych danych, zostaną one uzupełnione dopiero przy zawieraniu umowy z wybranym oferentem.
8	Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na pojazd z systemem monitorowania GPS z pominięciem parametru temperatury oleju i temperatury płynu chłodzącego?
Odpowiedź	Dopuszczamy brak wskazań temperatury płynu i oleju w systemie GPS, z zastrzeżeniem o konieczności zabezpieczenia systemowego przed przekroczeniem granicznych temperatur.
9	Czy warsztat wskazany w Wymagania Ofertowe pkt IV Wymagania jest wyposażony w suwnicę i podnośniki "Kutruffa" z których Oferent będzie mógł skorzystać podczas czynności utrzymaniowych?
Odpowiedź	Posiadamy wyposażenie w suwnicę o udźwigu 5 t oraz podnośniki „Kutruffa”, jest możliwość skorzystania, po uzgodnieniu terminu zajęcia stanowiska roboczego. Determinantą dla udostępnienia stanowiska roboczego będzie okres jego zajęcia.
10	Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastąpienia w § 3 ust. 3 lit. f) Załącznik nr 3 do Wymagań Ofertowych zastąpienia spójnika "i" pomiędzy słowami „DSU” oraz „Instrukcją Obsługi” alternatywą „lub”?

Odpowiedź	W § 3 ust. 3 lit. f) Istotnych postanowień umowy jest mowa o Dokumentacji Techniczno Ruchowej oraz instrukcji obsługi lokomotywy. W tym przypadku Zamawiający (Dzierżawca) wyraża zgodę na zastąpienie spójnika „oraz” spójnikiem „lub”. Po zmianie § 3 ust. 3 lit. f) przyjmuje brzmienie: f) Dokumentację Techniczno-Ruchową lub instrukcję obsługi Lokomotywy,
11	Czy Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia wyciągu z polisy ubezpieczeniowej obejmującego zakres ubezpieczenia dotyczącego lokomotywy wyłącznie do informacji nieobjętych tajemnicą przedsiębiorstwa i tajemnicą handlową, tzn. bez przekazywania np. informacji o wysokości składki?
Odpowiedź	Dopuszczamy taką możliwość.
12	Kto odpowiada za uzupełnianie i pokrywa koszty uzupełniania materiałów eksploatacyjnych (takich jak paliwo, olej, piasek , płyn do spryskiwaczy itp. zgodnie z dokumentacją lok.) na pojeździe w okresie dzierżawy lokomotywy?
Odpowiedź	Paliwo, piasek, płyn do spryskiwaczy uzupełnia Zamawiający (Dzierżawca).
13	Czy w przypadku braku możliwości wykonania pełnego zakresu przeglądu poziomu "B" ze względu na brak odpowiednich urządzeń (np. opornika wodnego, podnośników czy suwnicy) Dzierżawca pokryje koszty transportu do warsztatu posiadającego odpowiednie zaplecze techniczne jednak nie dalej niż do warsztatu DB Cargo Polska S.A. w Rybniku?
Odpowiedź	Dzierżawca zobowiązuje się w danej sytuacji dostarczyć lokomotywę do stacji Rybnik Towarowy na koszt własny.
14	Czy podczas wykonywania przeglądów poziomu "B", który trwa ok 14 dni, każdorazowo wymagana jest lokomotywa zastępcza?
Odpowiedź	Podczas wykonywania przeglądów poziomu „B” Wyzierżawiający zapewni lokomotywę zastępczą tego samego typu lub zawiesi czynsz na ten czas.
15	Czy Zamawiający § 2 ust.1 n wyraża zgodę na dopisanie słów - „jednak nie większej od zapłaconych z tego tytułu kar lub odszkodowań", ponieważ na karach umownych nie można zarabiać.
Odpowiedź	Wyrażamy zgodę.
16	Czy Zamawiający § 3 ust.2 zmniejszy karę umowną do 10 % wynagrodzenia netto?
Odpowiedź	Zamawiający (Dzierżawca) wyraża zgodę na zmniejszenie kary umownej, o której mowa w § 3 ust. 2 Istotnych postanowień umowy do 15% wynagrodzenia netto.
17	W § 3 ust.3 c) mowa jest o wzorze Książki pokładowej pojazdu z napędem, proszę o udostępnienie.
Odpowiedź	§ 3 ust. 3 lit. c) IPU mówi o tym, że wraz z Lokomotywą Wyzierżawiający przekaze Dzierżawcy następujące dokumenty Lokomotywy: książkę pokładową pojazdu kolejowego z napędem lub dokumenty niezbędne do założenia książki pokładowej pojazdu kolejowego z napędem wg wzoru Dzierżawcy. Do dokumentów wymienionych powyżej należą: numery osi, numery silników trakcyjnych, protokół z ostatniego ważenia, nr EVN, data dopuszczenia do eksploatacji.
18	Czy Zamawiający umieści § 3 ust.5 (ostatnie zdanie) oraz § 3 ust.6 sformułowanie „, które nie są wynikiem nienależytej eksploatacji lokomotywy przez Dzierżawcę”?
Odpowiedź	Wyrażamy zgodę.

19	Czy w § 5 ust.8 umieszczą Państwo zapis aby rozwiązanie umowy mogło nastąpić wyłącznie w drodze pisemnego aneksu podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron?
Odpowiedź	Nie wyrażamy zgody.
20	Czy § 7 ust.5 Dzierżawca wyrazi zgodę na uznanie, że zapłata następuje z chwilą uznania rachunku Wydzierżawiającego?
Odpowiedź	Wyrażamy zgodę.
21	Prosimy o wyjaśnienie jak mamy traktować zapisy w paragrafie § 8 gdyż ustępy 3 i 7 są sprzeczne ze sobą. W związku z powyższym prosimy o wprowadzenie takich zmian do umowy żeby Wydzierżawiający mógł jednoznacznie zadeklarować swoją rezydencje podatkową
Odpowiedź	Na etapie zawierania umowy z wybranym oferentem, oferent ten dokonuje odpowiedniego wyboru – czy jest rezydentem, czy nie.
22	Czy jest możliwe aby § 9 ustę 18 dodać wyłącznie w polisie Dzierżawcy regresu ubezpieczeniowego względem Wydzierżawiającego oraz wskazanie Wydzierżawiającego jako współubezpieczonego , oraz dopracowanie wysokość franszyzy redukcyjnej w polisie Dzierżawcy poprzez dodanie zapisu „Dzierżawca ubezpieczy lokomotywę od wszelkiego ryzyka na własny koszt zawierając polisę typu casco. Wydzierżawiający zostanie objęty ochroną ubezpieczeniową jako współubezpieczony z wyłączeniem prawa regresu. Franszyza redukcyjna w polisie Dzierżawcy nie może przekraczać 100 000 PLN."
Odpowiedź	Odpowiedź zostanie udzielona niezwłocznie.
24	W związku, iż podstawowa franszyza redukcyjna w polisie Wydzierżawiającego (DB Cargo Polska) wynosi 100 000 PLN dla posiadanych lokomotyw to czy Zlecający (Dzierżawca) zgodzi się na taki udział własny w okresie pierwszych 30 dni do czasu zawarcia przez Zlecającego (Dzierżawce) własnej umowy ubezpieczeniowej ?
Odpowiedź	Nie wyrażamy zgody.
23	Czy jest możliwe wprowadzenie w § 9 ust.II korekty zapisu poprzez ustalenie, że „Strona umowy jest odpowiedzialna za szkody poniesione przez drugą Stronę, które są wynikiem niewykonania lub nienależytego wykonania przez nią umowy". Odpowiedzialność nie powinna dotyczyć tylko Wydzierżawiającego.
Odpowiedź	Wyrażamy zgodę.
24	Czy w § 9 ust.12 Zamawiający wyraża zgodę na przyznanie obu stronom uprawnienia do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy poniesiona szkoda przewyższa należne kary umowne?

Odpowiedź	Nie wyrażamy zgody, kary umowne obciążają tylko Wydzierżawiającego.
25	Proszę o doprecyzowanie w jakim trybie następuje rozwiązanie umowy w § 10 ust 2 i 3 oraz 5 np. odstąpienie, wypowiedzenie?
Odpowiedź	§ 10 ust 2 i ust. 3 – wypowiedzenie w trybie natychmiastowym przez Dzierżawcę, ust. 5 – wypowiedzenie w trybie natychmiastowym przez Wydzierżawiającego.
26	Czy Zamawiający w § 10 ust.3 a) usunie zapis lub go doprecyzuje? Przyczyna rozwiązania umowy wskazana w tym punkcie nie uzasadnia odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, a co najwyżej jej wypowiedzenia przez Dzierżawcę z zachowaniem okresu wypowiedzenia.
Odpowiedź	Dot. zmian w strukturze organizacyjnej Dzierżawcy, skutkującej tym, że umowa nie może być realizowana W §10 ust. 3 pkt a) nie ma mowy o każdej zmianie organizacyjnej w strukturze Dzierżawcy a tylko takiej zmianie, która skutkować będzie brakiem możliwości realizacji Umowy. Biorąc pod uwagę fakt, że Dzierżawca należy do GK JSW jako „spółka córka” zmiany organizacyjne mogą być niezależne od Zarządu Dzierżawcy, na taką okoliczność pozostawienie kwestionowanego zapisu jest konieczne.
27	Czy Zamawiający § 10 ust.3 c zastąpi określenie - „z przyczyn leżących po stronie Wydzierżawiającego ” sformułowaniem - „z przyczyn, za które Wydzierżawiający odpowiada”.
Odpowiedź	Nie wyrażamy zgody – w skutku prawnym sformułowania te są tożsame.
28	Proponujemy wprowadzić symetryczny system sankcji karnych tj. 5% wartości brutto określonej w § 5 ust. 2 na rzecz Wydzierżawiającego w razie rozwiązania przez niego umowy na podstawie § 10 ust. 5 umowy.
Odpowiedź	Nie wyrażamy zgody.
29	Proponujemy wprowadzić symetryczny system sankcji karnych tj. 10% wartości brutto określonej w § 5 ust. 2 na rzecz Wydzierżawiającego w razie odstąpienia od umowy przez Dzierżawcę i dodanie stosownego zapisu.
Odpowiedź	Nie wyrażamy zgody.
30	Czy dopuszczacie Państwo w §13 ust. 1 i 2 zamiany zapisu „Wydzierżawiający” na słowo „Strony”?
Odpowiedź	Wyrażamy zgodę.
31	W § 15 ust.1 proszę o uszczegółowienie zapisu poprzez wskazanie konkretnych przepisów, z których miałyby wynikać użycie środków ograniczających.

Odpowiedź	Klauzule sankcyjne wynikają z obowiązku wprowadzenia do umów klauzul wymaganych przez Grupę Kapitałową JSW (klauzule korporacyjne).
32	Proszę o wykreślenie w § 18 ust.4 treści „Wydierżawiającemu nie przysługuje prawo do odszkodowania z tego tytułu.” Przepis skrajnie niekorzystny dla Wydierżawiającego, pod pojęciem istotna przyczyna można określić dowolny powód.
Odpowiedź	Zapis wynika z obowiązku wprowadzenia do umów klauzul wymaganych przez Grupę Kapitałową JSW (klauzule korporacyjne).